



국토에 가치를 더한다

# 지적측량결과부

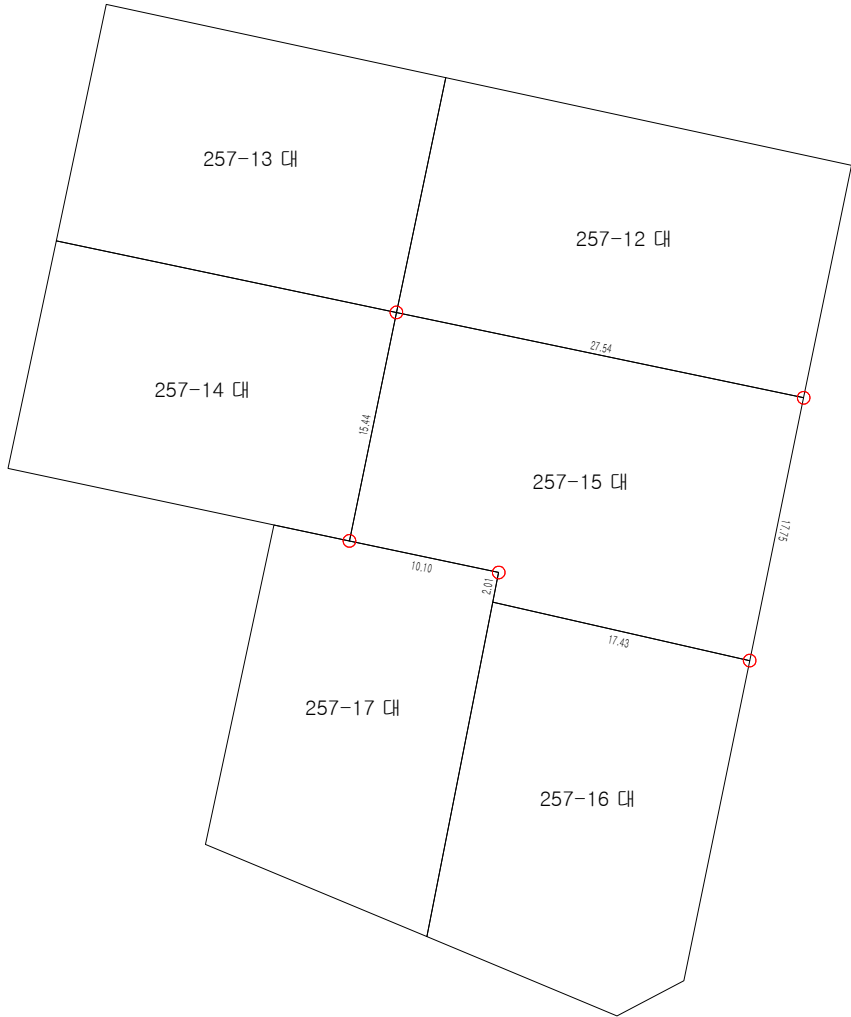
토지소재	서울특별시 강남구 논현동
지 번	257-15번지
측량종목	경계복원

# (좌표)경계복원측량 성과도

토지 소재	강남구 논현동 257-15번지 1 필		축척	1 500
측량자	2023년 10월 16일	측량성과도	2023년 10월 16일	
	지적기사 이해성 (인)	작성자	지적기사 라연희 (인)	

현황 표시

범례	명칭
○	경계복원 표시점
	아래빈칸



면적 표시

지번 부호	면적(㎡)
아래빈칸	

경계복원측량 결과도(좌표)에 따라 작성하였습니다.

2023년 10월 16일

한국국토정보공사 강남서초지서장인



비고	이 측량성과도는 측량에 사용할 수 없습니다.
----	--------------------------

## 측정점의 위치 현황도

전경 현황(사진)



① 경계점표지 위치(사진)

② 경계점표지 위치(사진)



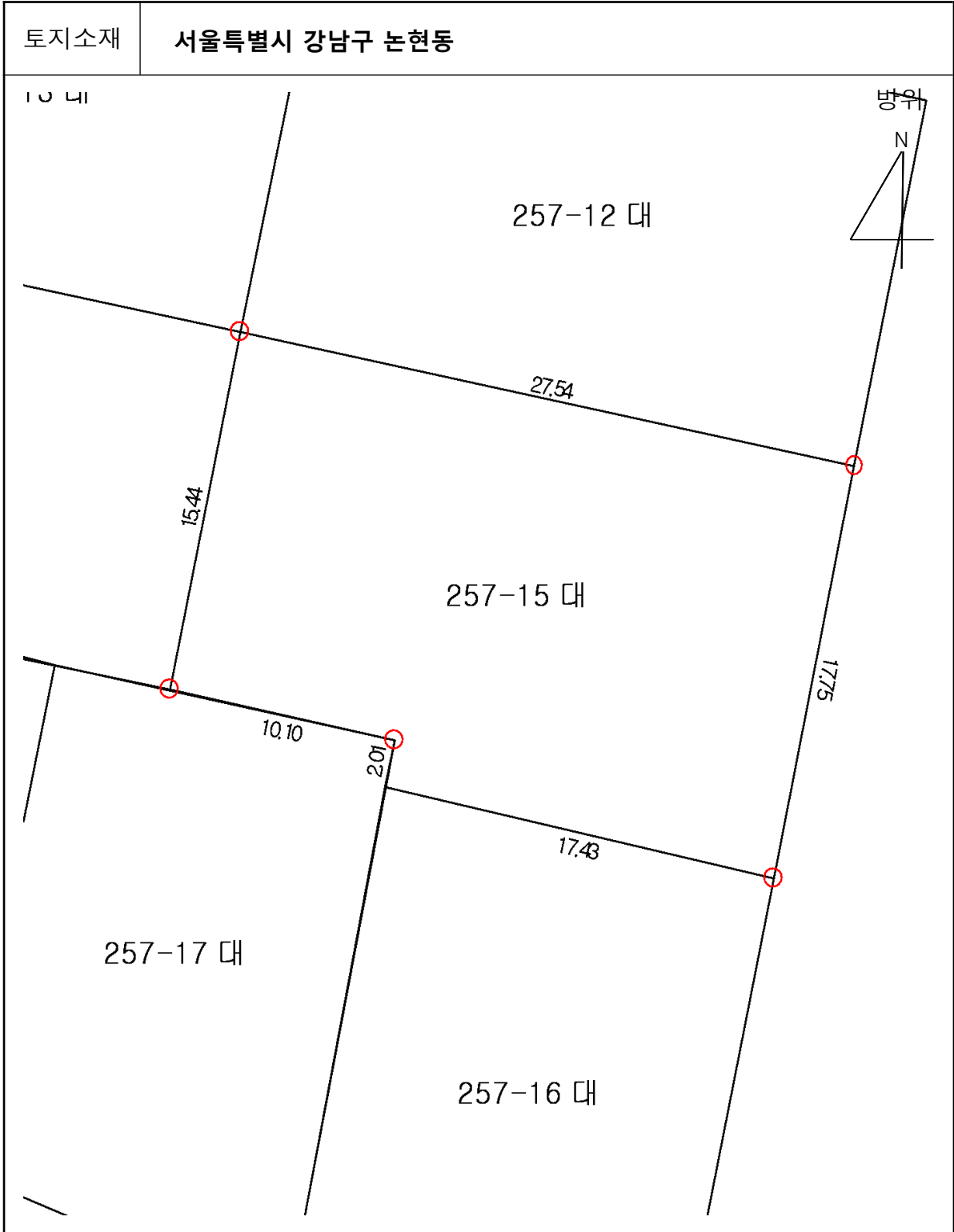
③ 경계점표지 위치(사진)



④ 경계점표지 위치(사진)



# 참 고 도



**[유의사항]** : 이 도면은 신청인의 이해를 돕기 위해 임의로 축소 또는 확대한 참고용 도면으로서 법적 효력이 없습니다.

## 토지 공시현황

토지소재			지 번	지 목	면 적(m <sup>2</sup> )										
시·군·구	읍·면	동·리													
강남구		논현동	257-15	대	463.1										
<p>개별공시지가(원/m<sup>2</sup>) : <span style="margin-left: 200px;">8,437,000</span> (기준일: 23년 01월 01일)</p> <p>개별주택지가(원) : <span style="margin-left: 200px;"></span> (기준일: 00년 00월 00일)</p> <p style="text-align: center;"><b>『토지이용계획 현황』</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td rowspan="3" style="width: 20%; text-align: center; vertical-align: middle;">지역·지구 등 지정여부</td> <td style="width: 30%;">「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 지역·지구 등</td> <td style="text-align: center;">도시지역, 제1종일반주거지역</td> </tr> <tr> <td>다른 법령 등에 따른 지역·지구</td> <td>[대공방어협조구역(위탁고도:77-257m) -군사기지 및 군사시설 보호법],[과밀억제권역-수도권정비계획법],[상대보호구역-학교보건법],[상대보</td> </tr> <tr> <td>대통령령 제9503호 토지이용규제 기본법 시행령 일부개정령 부칙 제3조에 따른 추가 기재 확인 내용</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">「토지이용규제 기본법 시행령」 제9조 제4항 각 호에 해당하는 사항</td> <td></td> </tr> </table>						지역·지구 등 지정여부	「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 지역·지구 등	도시지역, 제1종일반주거지역	다른 법령 등에 따른 지역·지구	[대공방어협조구역(위탁고도:77-257m) -군사기지 및 군사시설 보호법],[과밀억제권역-수도권정비계획법],[상대보호구역-학교보건법],[상대보	대통령령 제9503호 토지이용규제 기본법 시행령 일부개정령 부칙 제3조에 따른 추가 기재 확인 내용		「토지이용규제 기본법 시행령」 제9조 제4항 각 호에 해당하는 사항		
지역·지구 등 지정여부	「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 지역·지구 등	도시지역, 제1종일반주거지역													
	다른 법령 등에 따른 지역·지구	[대공방어협조구역(위탁고도:77-257m) -군사기지 및 군사시설 보호법],[과밀억제권역-수도권정비계획법],[상대보호구역-학교보건법],[상대보													
	대통령령 제9503호 토지이용규제 기본법 시행령 일부개정령 부칙 제3조에 따른 추가 기재 확인 내용														
「토지이용규제 기본법 시행령」 제9조 제4항 각 호에 해당하는 사항															

**[유의사항]** 여기에 적힌 사항은 참고사항이며, 자세한 사항은 시·군·구에 방문하여 토지이용 계획확인서 등의 공적증명으로 확인하여야 합니다.



## 지적측량 수행자



성 명 : 이 해 성

직 위 : 팀 장



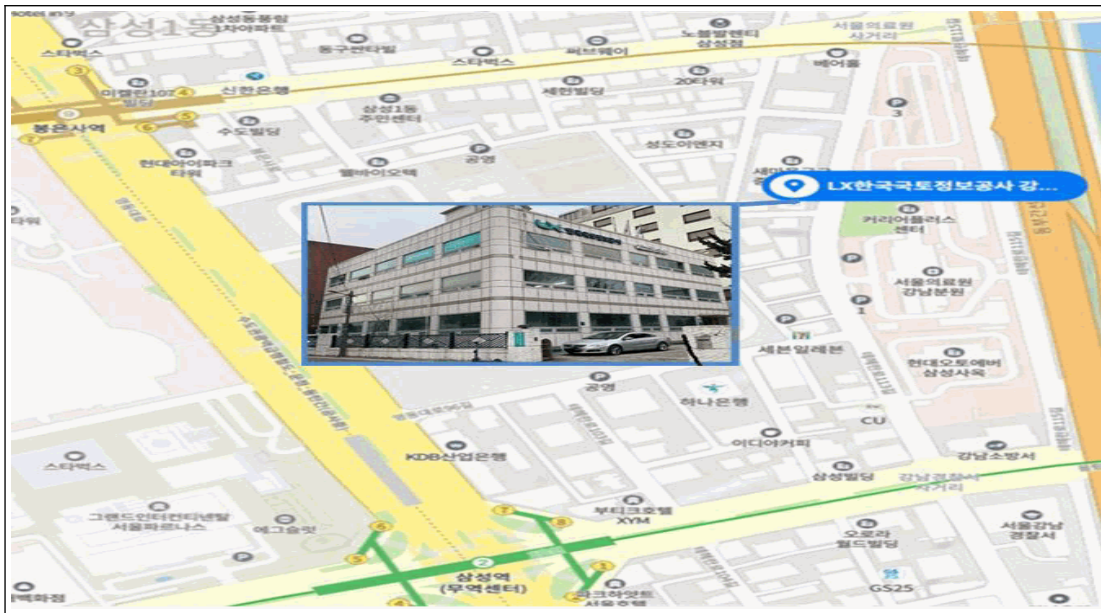
성 명 : 이 해 열

직 위 : 팀 원



성 명 : 라 연 희

직 위 : 팀 원



사무실 주소	서울특별시 강남구 봉은사로114길 30 (삼성동, 한국국토정보공사) 2층
사무실 전화번호	02 - 6937 - 2120

# 고객님, 감사합니다

저희 LX한국국토정보공사는  
국민의 목소리를 지속가능한 경영의  
큰 선물이자 기회임을 인식하고 항상 귀 기울여 듣겠습니다.  
앞으로도 공공기관으로서의 책임과 신뢰를 바탕으로  
더 나은 서비스를 제공하기 위해 끊임없이 노력해 나가겠습니다.

**청렴! LX가 드리는 국민과의 약속입니다.**

지적측량결과부 분실하신 경우, 무료 재발급



(<http://baro.lx.or.kr>)  
지적측량바로처리센터

전화상담  
1588-7704

모바일 앱  
랜디아이

▶ 2012년 9월 10일 이후 발급된 성과도에 한하여 적용, 공부정리분(분할, 등록전환 등) 제외

지적측량 재의뢰 감면 서비스



90%  
3개월 이내

70%  
6개월 이내

50%  
12개월 이내

- ▶ 경계복원, 등록전환, 분할, 지적현황측량 후 12개월 이내에 재신청하는 경우 해당년도 수수료 할인하여 드립니다.
- ▶ 동일 종목, 의뢰인, 소재지에 한하여 적용, 등록전환·분할·지적현황측량의 경우 기존 설치한 분할선 및 현황선에 한함.



LX부패신고센터  
(QR코드)

청렴  세상

**LX** 한국국토정보공사